



BANCA POPOLARE DI APRILIA



GRUPPO BANCARIO 5387-6 Banca popolare dell'Emilia Romagna

Società per Azioni

Sede Legale in Aprilia (LT), Piazza Roma, snc
Iscrizione al Registro delle Imprese di Latina e
Codice Fiscale/Partita Iva n.00089400592
Capitale sociale al 31 dicembre 2006 Euro 6.671.440 i.v.
Iscritta all'Albo delle Banche al numero di matricola 4521
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi
Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia

CONDIZIONI DEFINITIVE

relative alla

Nota Informativa sul Programma
"Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a tasso fisso"

per il Prestito Obbligazionario

**BANCA POPOLARE DI APRILIA S.P.A. 11/01/2008-11/01/2012
4,60%**

CODICE ISIN IT0004311913

Le presenti Condizioni Definitive sono state redatte in conformità al Regolamento adottato dalla Consob con Delibera n. 11971/1999 e successive modifiche, nonché alla Direttiva 2003/71/CE (la "**Direttiva Prospetto**") e al Regolamento 2004/809/CE. Le Condizioni Definitive, unitamente al Documento di Registrazione sull'emittente Banca Popolare di Aprilia S.p.A. (l'**"Emittente"**), alla Nota Informativa ed alla Nota di Sintesi, costituiscono il prospetto di base (il "**Prospetto di Base**") relativo al programma di prestiti obbligazionari Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a Tasso Fisso (il "**Programma**"), nell'ambito del quale l'Emittente potrà emettere, in una o più serie di emissione (ciascuna un "**Prestito Obbligazionario**" o un "**Prestito**"), titoli di debito di valore nominale unitario inferiore a 50.000 Euro (le "**Obbligazioni**" e ciascuna una "**Obbligazione**").

L'adempimento di pubblicazione delle presenti Condizioni Definitive non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento proposto e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.

Si invita l'investitore a leggere le presenti Condizioni Definitive congiuntamente alla Nota Informativa depositata presso la CONSOB in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007 (la "**Nota Informativa**"), al Documento di Registrazione depositato presso la CONSOB in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione della CONSOB comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007 (il "**Documento di Registrazione**") e alla relativa Nota di Sintesi (la "**Nota di Sintesi**"), al fine di ottenere informazioni complete sull'Emittente e sulle Obbligazioni. Il Documento di Registrazione, la Nota Informativa e la Nota di Sintesi sono a disposizione del pubblico presso la sede legale dell'Emittente in p.zza Roma snc, 04011 Aprilia (LT), e presso tutte le proprie filiali e sono altresì consultabili sul sito Internet dell'Emittente www.popapriliasp.it.

Le presenti Condizioni Definitive sono state trasmesse alla Consob in data 10/01/2008.

Le presenti Condizioni Definitive si riferiscono alla Nota Informativa relativa al programma di prestiti obbligazionari "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a Tasso Fisso", depositata presso la Consob in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007.

Salvo che sia diversamente indicato, i termini e le espressioni riportate con lettera maiuscola hanno lo stesso significato loro attribuito nel Regolamento contenuto nella Nota Informativa.

1. FATTORI DI RISCHIO

Si invitano gli investitori a leggere attentamente la Nota Informativa al fine di comprendere i fattori di rischio collegati all'acquisto delle Obbligazioni. Si invitano inoltre gli investitori a leggere attentamente il Documento di Registrazione al fine di comprendere i fattori di rischio relativi all'Emittente.

L'investimento nelle Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. a tasso fisso" comporta i rischi propri di un investimento obbligazionario a tasso fisso.

Le Obbligazioni sono strumenti finanziari che presentano profili di rischio/rendimento la cui valutazione richiede particolare competenza. È opportuno che gli investitori valutino attentamente se le Obbligazioni costituiscono un investimento idoneo alla loro specifica situazione patrimoniale, economica e finanziaria.

In particolare il potenziale investitore dovrebbe considerare che l'investimento nelle Obbligazioni è soggetto ai rischi di seguito elencati.

1.1 Fattori di rischio relativi ai titoli offerti

Le Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. a tasso fisso" sono titoli di debito che garantiscono il rimborso del 100% del Valore Nominale. Inoltre, le Obbligazioni danno diritto al pagamento di cedole il cui ammontare è determinato in ragione di un tasso di interesse fisso nella misura indicata nelle Condizioni Definitive relative a ciascun prestito.

1.2 Fattori di rischio relativi all'Emittente

Le Obbligazioni oggetto della presente emissione sono soggette in generale al rischio che, in caso di liquidazione, l'Emittente non sia in grado di pagare gli interessi o di rimborsare il capitale a scadenza. Il sottoscrittore si assume pertanto il rischio di tale eventualità.

Le Obbligazioni non sono assistite da garanzie reali o personali di terzi né del Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

1.3 Rischio di tasso e di mercato

Le variazioni che interverranno nella curva dei tassi di mercato potrebbe avere riflessi sul prezzo di mercato delle obbligazioni facendole oscillare durante la loro vita (in particolare, la crescita dei tassi di mercato comporterebbe una diminuzione potenziale del valore di mercato della obbligazioni). La garanzia del rimborso integrale del capitale e di un rendimento lordo garantito permette comunque all'investitore di poter rientrare in possesso del capitale investito, unitamente al pagamento di una cedola, alla data di rimborso del prestito e ciò indipendentemente dall'andamento dei tassi di mercato. Qualora l'investitore intendesse in ogni caso liquidare il proprio investimento prima della data di rimborso, il valore dello stesso potrebbe risultare inferiore al prezzo di emissione.

1.4 Rischio di liquidità

Non è prevista la presentazione di una domanda di ammissione alle negoziazioni presso alcun mercato regolamentato delle Obbligazioni di cui alle presenti Condizioni Definitive. Pertanto, il portatore delle Obbligazioni potrebbe trovarsi nell'impossibilità o nella difficoltà di liquidare il proprio investimento prima della sua naturale scadenza a meno di dover accettare una riduzione del prezzo delle Obbligazioni pur di trovare una controparte disposta a comprarlo. Pertanto, l'investitore, nell'elaborare la propria strategia finanziaria, deve avere ben presente che l'orizzonte temporale dell'investimento nelle Obbligazioni (definito dalla durata delle stesse all'atto dell'emissione) deve essere in linea con le sue future esigenze di liquidità.

L'Emittente valuterà l'opportunità di ammettere i singoli Prestiti al Sistema di Scambi Organizzati dal medesimo gestito.

1.5 Appartenenza dell'Emittente e della controparte al medesimo gruppo bancario

Poiché l'Emittente potrà coprirsi dal rischio di interesse stipulando contratti di copertura con controparti interne al gruppo, tale comune appartenenza (dell'emittente e della controparte) allo stesso gruppo bancario potrebbe determinare una situazione di conflitto di interessi nei confronti degli investitori.

1.6 Rischio correlato all'assenza di rating dei titoli

Alle Obbligazioni non è attribuito alcun livello di "rating".

2. CONDIZIONI DELL'OFFERTA

Denominazione Obbligazioni

"Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 4,60% 11/01/2008 – 11/01/2012".

Codice ISIN

IT0004311913.

Ammontare Totale dell'Emissione

L'Ammontare Totale dell'emissione è pari a Euro 3.000.000, per un totale di n. 3.000 Obbligazioni, ciascuna del Valore Nominale pari a Euro 1.000.

Periodo di Offerta

Le Obbligazioni saranno offerte dal 11/01/2008 al 11/04/2008, salvo chiusura anticipata del Periodo di Offerta che verrà comunicata al pubblico con apposito avviso da pubblicarsi sul sito Internet dell'Emittente e, contestualmente, trasmesso alla CONSOB.

Lotto Minimo

Le domande di adesione all'offerta dovranno essere presentate per quantitativi non inferiori al Lotto Minimo pari a n. 1 Obbligazioni/e.

Prezzo di Emissione

Il Prezzo di Emissione delle Obbligazioni è pari al 100% del Valore Nominale, e cioè a Euro 1.000.

In caso di sottoscrizioni effettuate dopo la Data di Godimento, il Prezzo di Emissione (come sopra definito) da corrispondere per la sottoscrizione delle Obbligazioni dovrà essere maggiorato del rateo interessi maturati tra la Data di Godimento e la relativa Data di Regolamento. Tale rateo sarà calcolato secondo la convenzione "Giorni effettivi/Giorni effettivi" (ACT/ACT).

Data di Godimento

La Data di Godimento del Prestito è il 11/01/2008.

Date di Regolamento

Le Date di Regolamento del Prestito sono la Data di Emissione, cioè il 11/01/2008, e qualsiasi giorno di Borsa aperta compreso nel Periodo di Offerta.

Data di Scadenza

La Data di Scadenza del Prestito è il 11/01/2012.

Valuta di riferimento

La valuta di riferimento delle Obbligazioni è l'Euro.

Interessi

Il tasso di interesse applicato alle Obbligazioni è pari a 4,60% lordo annuo.

Commissioni e oneri a carico del sottoscrittore

Non vi è alcun aggravio di commissioni o oneri a carico del sottoscrittore.

Frequenza nel pagamento delle Cedole

Le Cedole saranno pagate in via posticipata con frequenza semestrale, in occasione delle seguenti Date di pagamento: 11/07/2008, 11/01/2009, 11/07/2009, 11/07/2010, 11/07/2010, 11/01/2011, 11/07/2011, 11/01/2012.

Rating delle Obbligazioni

Alle Obbligazioni non è assegnato nessun *rating*.

Rimborso

Le Obbligazioni saranno rimborsate alla pari, alla loro scadenza del 11/01/2012 e cesseranno di essere fruttifere dalla stessa data.

Rimborso anticipato

Non è previsto il rimborso anticipato delle Obbligazioni.

Soggetti incaricati del collocamento

I soggetti incaricati del collocamento è la Banca Popolare di Aprilia S.p.A..

Responsabile del collocamento

Il responsabile del collocamento è la Banca Popolare di Aprilia S.p.A..

Accordi di sottoscrizione relativi alle Obbligazioni

Non vi sono accordi di sottoscrizione relativi alle Obbligazioni.

Regime fiscale

Sono a carico degli obbligazionisti le imposte e le tasse presenti e future che per legge colpiscono le obbligazioni e/o i relativi interessi, premi ed altri frutti. Attualmente è applicabile l'imposta sostitutiva delle imposte sui redditi nella misura del 12,50%, secondo le disposizioni previste dal Decreto Legislativo 1 aprile 1996 n. 239; si applicano anche le disposizioni di cui al D. Lgs. 21 novembre 1997 n. 461 (riordino della disciplina tributaria dei redditi di capitale e redditi diversi) e successive modifiche ed integrazioni.

3. ESEMPLIFICAZIONE DEI RENDIMENTI

Il rendimento effettivo annuo lordo a scadenza è pari a 4,653% e il rendimento effettivo annuo netto è pari a 4,066%.

Si riporta il confronto fra il rendimento delle Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 4,60% 11/01/2008 - 11/01/2012" ed il rendimento di un titolo di Stato simile:

	Rendimento effettivo annuo netto	Rendimento effettivo annuo lordo
Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 4,60% 11/01/2008 - 11/01/2012"	4,066%	4,653%
BTP 5,00% scad. 01/02/2012 Cod. Isin IT0003190912	4,12%	3,49%

(ipotesi effettuata alla data del 06/01/2008)

4. AUTORIZZAZIONI RELATIVE ALL'EMISSIONE

L'emissione delle Obbligazioni oggetto delle presenti Condizioni Definitive è stata approvata dal Direttore Generale sulla base della delega ad esso conferitagli dal Consiglio di Amministrazione nella sua seduta del 4 giugno 2007.

Dott. Vittorio Iannucci
Direttore Generale
Banca Popolare di Aprilia S.p.A.



BANCA POPOLARE DI APRILIA



GRUPPO BANCARIO 5387-6 Banca popolare dell'Emilia Romagna

Società per Azioni

Sede Legale in Aprilia (LT), Piazza Roma, snc
Iscrizione al Registro delle Imprese di Latina e
Codice Fiscale/Partita Iva n.00089400592
Capitale sociale al 31 dicembre 2006 Euro 6.671.440 i.v.
Iscritta all'Albo delle Banche al numero di matricola 4521
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi
Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia

CONDIZIONI DEFINITIVE

relative alla

Nota Informativa sul Programma
"Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a tasso fisso"

per il Prestito Obbligazionario

**BANCA POPOLARE DI APRILIA S.P.A. 30/01/2008-30/01/2011
4,50%**

CODICE ISIN IT0004322373

Le presenti Condizioni Definitive sono state redatte in conformità al Regolamento adottato dalla Consob con Delibera n. 11971/1999 e successive modifiche, nonché alla Direttiva 2003/71/CE (la "**Direttiva Prospetto**") e al Regolamento 2004/809/CE. Le Condizioni Definitive, unitamente al Documento di Registrazione sull'emittente Banca Popolare di Aprilia S.p.A. (l'**"Emittente"**), alla Nota Informativa ed alla Nota di Sintesi, costituiscono il prospetto di base (il "**Prospetto di Base**") relativo al programma di prestiti obbligazionari Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a Tasso Fisso (il "**Programma**"), nell'ambito del quale l'Emittente potrà emettere, in una o più serie di emissione (ciascuna un "**Prestito Obbligazionario**" o un "**Prestito**"), titoli di debito di valore nominale unitario inferiore a 50.000 Euro (le "**Obbligazioni**" e ciascuna una "**Obbligazione**").

L'adempimento di pubblicazione delle presenti Condizioni Definitive non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento proposto e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.

Si invita l'investitore a leggere le presenti Condizioni Definitive congiuntamente alla Nota Informativa depositata presso la CONSOB in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007 (la "**Nota Informativa**"), al Documento di Registrazione depositato presso la CONSOB in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione della CONSOB comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007 (il "**Documento di Registrazione**") e alla relativa Nota di Sintesi (la "**Nota di Sintesi**"), al fine di ottenere informazioni complete sull'Emittente e sulle Obbligazioni. Il Documento di Registrazione, la Nota Informativa e la Nota di Sintesi sono a disposizione del pubblico presso la sede legale dell'Emittente in p.zza Roma snc, 04011 Aprilia (LT), e presso tutte le proprie filiali e sono altresì consultabili sul sito Internet dell'Emittente www.popapriliasp.it.

Le presenti Condizioni Definitive sono state trasmesse alla Consob in data 29.01.2008.

Le presenti Condizioni Definitive si riferiscono alla Nota Informativa relativa al programma di prestiti obbligazionari "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a Tasso Fisso", depositata presso la Consob in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007.

Salvo che sia diversamente indicato, i termini e le espressioni riportate con lettera maiuscola hanno lo stesso significato loro attribuito nel Regolamento contenuto nella Nota Informativa.

1. FATTORI DI RISCHIO

Si invitano gli investitori a leggere attentamente la Nota Informativa al fine di comprendere i fattori di rischio collegati all'acquisto delle Obbligazioni. Si invitano inoltre gli investitori a leggere attentamente il Documento di Registrazione al fine di comprendere i fattori di rischio relativi all'Emittente.

L'investimento nelle Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. a tasso fisso" comporta i rischi propri di un investimento obbligazionario a tasso fisso.

Le Obbligazioni sono strumenti finanziari che presentano profili di rischio/rendimento la cui valutazione richiede particolare competenza. È opportuno che gli investitori valutino attentamente se le Obbligazioni costituiscono un investimento idoneo alla loro specifica situazione patrimoniale, economica e finanziaria.

In particolare il potenziale investitore dovrebbe considerare che l'investimento nelle Obbligazioni è soggetto ai rischi di seguito elencati.

1.1 Fattori di rischio relativi ai titoli offerti

Le Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. a tasso fisso" sono titoli di debito che garantiscono il rimborso del 100% del Valore Nominale. Inoltre, le Obbligazioni danno diritto al pagamento di cedole il cui ammontare è determinato in ragione di un tasso di interesse fisso nella misura indicata nelle Condizioni Definitive relative a ciascun prestito.

1.2 Fattori di rischio relativi all'Emittente

Le Obbligazioni oggetto della presente emissione sono soggette in generale al rischio che, in caso di liquidazione, l'Emittente non sia in grado di pagare gli interessi o di rimborsare il capitale a scadenza. Il sottoscrittore si assume pertanto il rischio di tale eventualità.

Le Obbligazioni non sono assistite da garanzie reali o personali di terzi né del Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

1.3 Rischio di tasso e di mercato

Le variazioni che interverranno nella curva dei tassi di mercato potrebbe avere riflessi sul prezzo di mercato delle obbligazioni facendole oscillare durante la loro vita (in particolare, la crescita dei tassi di mercato comporterebbe una diminuzione potenziale del valore di mercato della obbligazioni). La garanzia del rimborso integrale del capitale e di un rendimento lordo garantito permette comunque all'investitore di poter rientrare in possesso del capitale investito, unitamente al pagamento di una cedola, alla data di rimborso del prestito e ciò indipendentemente dall'andamento dei tassi di mercato. Qualora l'investitore intendesse in ogni caso liquidare il proprio investimento prima della data di rimborso, il valore dello stesso potrebbe risultare inferiore al prezzo di emissione.

1.4 Rischio di liquidità

Non è prevista la presentazione di una domanda di ammissione alle negoziazioni presso alcun mercato regolamentato delle Obbligazioni di cui alle presenti Condizioni Definitive. Pertanto, il portatore delle Obbligazioni potrebbe trovarsi nell'impossibilità o nella difficoltà di liquidare il proprio investimento prima della sua naturale scadenza a meno di dover accettare una riduzione del prezzo delle Obbligazioni pur di trovare una controparte disposta a comprarlo. Pertanto, l'investitore, nell'elaborare la propria strategia finanziaria, deve avere ben presente che l'orizzonte temporale dell'investimento nelle Obbligazioni (definito dalla durata delle stesse all'atto dell'emissione) deve essere in linea con le sue future esigenze di liquidità.

L'Emittente valuterà l'opportunità di ammettere i singoli Prestiti al Sistema di Scambi Organizzati dal medesimo gestito.

1.5 Appartenenza dell'Emittente e della controparte al medesimo gruppo bancario

Poiché l'Emittente potrà coprirsi dal rischio di interesse stipulando contratti di copertura con controparti interne al gruppo, tale comune appartenenza (dell'emittente e della controparte) allo stesso gruppo bancario potrebbe determinare una situazione di conflitto di interessi nei confronti degli investitori.

1.6 Rischio correlato all'assenza di rating dei titoli

Alle Obbligazioni non è attribuito alcun livello di "rating".

2. CONDIZIONI DELL'OFFERTA

Denominazione Obbligazioni

"Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 4,50% 30/01/2008 – 30/01/2011".

Codice ISIN

IT0004322373.

Ammontare Totale dell'Emissione

L'Ammontare Totale dell'emissione è pari a Euro 2.000.000, per un totale di n. 2.000 Obbligazioni, ciascuna del Valore Nominale pari a Euro 1.000.

Periodo di Offerta

Le Obbligazioni saranno offerte dal 30/01/2008 al 30/04/2008, salvo chiusura anticipata del Periodo di Offerta che verrà comunicata al pubblico con apposito avviso da pubblicarsi sul sito Internet dell'Emittente e, contestualmente, trasmesso alla CONSOB.

Lotto Minimo

Le domande di adesione all'offerta dovranno essere presentate per quantitativi non inferiori al Lotto Minimo pari a n. 1 Obbligazioni/e.

Prezzo di Emissione

Il Prezzo di Emissione delle Obbligazioni è pari al 100% del Valore Nominale, e cioè a Euro 1.000.

In caso di sottoscrizioni effettuate dopo la Data di Godimento, il Prezzo di Emissione (come sopra definito) da corrispondere per la sottoscrizione delle Obbligazioni dovrà essere maggiorato del rateo interessi maturati tra la Data di Godimento e la relativa Data di Regolamento. Tale rateo sarà calcolato secondo la convenzione "Giorni effettivi/Giorni effettivi" (ACT/ACT).

Data di Godimento

La Data di Godimento del Prestito è il 30/01/2008.

Date di Regolamento

Le Date di Regolamento del Prestito sono la Data di Emissione, cioè il 30/01/2008, e qualsiasi giorno di Borsa aperta compreso nel Periodo di Offerta.

Data di Scadenza

La Data di Scadenza del Prestito è il 30/01/2011.

Valuta di riferimento

La valuta di riferimento delle Obbligazioni è l'Euro.

Interessi

Il tasso di interesse applicato alle Obbligazioni è pari a 4,50% lordo annuo.

Commissioni e oneri a carico del sottoscrittore

Non vi è alcun aggravio di commissioni o oneri a carico del sottoscrittore.

Frequenza nel pagamento delle Cedole

Le Cedole saranno pagate in via posticipata con frequenza semestrale, in occasione delle seguenti Date di pagamento: 30/07/2008, 30/01/2009, 30/07/2009, 30/01/2010, 30/07/2010, 30/01/2011.

Rating delle Obbligazioni

Alle Obbligazioni non è assegnato nessun *rating*.

Rimborso

Le Obbligazioni saranno rimborsate alla pari, alla loro scadenza del 30/01/2011 e cesseranno di essere fruttifere dalla stessa data.

Rimborso anticipato

Non è previsto il rimborso anticipato delle Obbligazioni.

Soggetti incaricati del collocamento

I soggetti incaricati del collocamento è la Banca Popolare di Aprilia S.p.A..

Responsabile del collocamento

Il responsabile del collocamento è la Banca Popolare di Aprilia S.p.A..

Accordi di sottoscrizione relativi alle Obbligazioni

Non vi sono accordi di sottoscrizione relativi alle Obbligazioni.

Regime fiscale

Sono a carico degli obbligazionisti le imposte e le tasse presenti e future che per legge colpiscono le obbligazioni e/o i relativi interessi, premi ed altri frutti. Attualmente è applicabile l'imposta sostitutiva delle imposte sui redditi nella misura del 12,50%, secondo le disposizioni previste dal Decreto Legislativo 1 aprile 1996 n. 239; si applicano anche le disposizioni di cui al D. Lgs. 21 novembre 1997 n. 461 (riordino della disciplina tributaria dei redditi di capitale e redditi diversi) e successive modifiche ed integrazioni.

3. ESEMPLIFICAZIONE DEI RENDIMENTI

Il rendimento effettivo annuo lordo a scadenza è pari a 4,551% e il rendimento effettivo annuo netto è pari a 3,976%.

Si riporta il confronto fra il rendimento delle Obbligazioni “Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 4,50% 30/01/2008 - 30/01/2011” ed il rendimento di un titolo di Stato similare:

	Rendimento effettivo annuo netto	Rendimento effettivo annuo lordo
Obbligazioni “Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 4,50% 30/01/2008 - 30/01/2011”	3,976%	4,551%
BTP 3,50% scad. 15/03/2011 Cod. Isin IT0004026297	3,20%	3,65%

(ipotesi effettuata alla data del 23/01/2008)

4. AUTORIZZAZIONI RELATIVE ALL’EMISSIONE

L’emissione delle Obbligazioni oggetto delle presenti Condizioni Definitive è stata approvata dal Direttore Generale sulla base della delega ad esso conferitagli dal Consiglio di Amministrazione nella sua seduta del 4 giugno 2007.

Dott. Vittorio Iannucci
Direttore Generale
Banca Popolare di Aprilia S.p.A.



BANCA POPOLARE DI APRILIA



GRUPPO BANCARIO 5387-6 Banca popolare dell'Emilia Romagna

Società per Azioni

Sede Legale in Aprilia (LT), Piazza Roma, snc
Iscrizione al Registro delle Imprese di Latina e
Codice Fiscale/Partita Iva n.00089400592
Capitale sociale al 31 dicembre 2006 Euro 6.671.440 i.v.
Iscritta all'Albo delle Banche al numero di matricola 4521
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi
Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia

CONDIZIONI DEFINITIVE

relative alla

Nota Informativa sul Programma
"Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a tasso fisso"

per il Prestito Obbligazionario

**BANCA POPOLARE DI APRILIA S.P.A. 13/02/2008-13/02/2011
4,00%**

CODICE ISIN IT0004328248

Le presenti Condizioni Definitive sono state redatte in conformità al Regolamento adottato dalla Consob con Delibera n. 11971/1999 e successive modifiche, nonché alla Direttiva 2003/71/CE (la "**Direttiva Prospetto**") e al Regolamento 2004/809/CE. Le Condizioni Definitive, unitamente al Documento di Registrazione sull'emittente Banca Popolare di Aprilia S.p.A. (l'**"Emittente"**), alla Nota Informativa ed alla Nota di Sintesi, costituiscono il prospetto di base (il "**Prospetto di Base**") relativo al programma di prestiti obbligazionari Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a Tasso Fisso (il "**Programma**"), nell'ambito del quale l'Emittente potrà emettere, in una o più serie di emissione (ciascuna un "**Prestito Obbligazionario**" o un "**Prestito**"), titoli di debito di valore nominale unitario inferiore a 50.000 Euro (le "**Obbligazioni**" e ciascuna una "**Obbligazione**").

L'adempimento di pubblicazione delle presenti Condizioni Definitive non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento proposto e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.

Si invita l'investitore a leggere le presenti Condizioni Definitive congiuntamente alla Nota Informativa depositata presso la CONSOB in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007 (la "**Nota Informativa**"), al Documento di Registrazione depositato presso la CONSOB in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione della CONSOB comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007 (il "**Documento di Registrazione**") e alla relativa Nota di Sintesi (la "**Nota di Sintesi**"), al fine di ottenere informazioni complete sull'Emittente e sulle Obbligazioni. Il Documento di Registrazione, la Nota Informativa e la Nota di Sintesi sono a disposizione del pubblico presso la sede legale dell'Emittente in p.zza Roma snc, 04011 Aprilia (LT), e presso tutte le proprie filiali e sono altresì consultabili sul sito Internet dell'Emittente www.popapriliasp.it.

Le presenti Condizioni Definitive sono state trasmesse alla Consob in data 11.02.2008.

Le presenti Condizioni Definitive si riferiscono alla Nota Informativa relativa al programma di prestiti obbligazionari "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a Tasso Fisso", depositata presso la Consob in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007.

Salvo che sia diversamente indicato, i termini e le espressioni riportate con lettera maiuscola hanno lo stesso significato loro attribuito nel Regolamento contenuto nella Nota Informativa.

1. FATTORI DI RISCHIO

Si invitano gli investitori a leggere attentamente la Nota Informativa al fine di comprendere i fattori di rischio collegati all'acquisto delle Obbligazioni. Si invitano inoltre gli investitori a leggere attentamente il Documento di Registrazione al fine di comprendere i fattori di rischio relativi all'Emittente.

L'investimento nelle Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. a tasso fisso" comporta i rischi propri di un investimento obbligazionario a tasso fisso.

Le Obbligazioni sono strumenti finanziari che presentano profili di rischio/rendimento la cui valutazione richiede particolare competenza. È opportuno che gli investitori valutino attentamente se le Obbligazioni costituiscono un investimento idoneo alla loro specifica situazione patrimoniale, economica e finanziaria.

In particolare il potenziale investitore dovrebbe considerare che l'investimento nelle Obbligazioni è soggetto ai rischi di seguito elencati.

1.1 Fattori di rischio relativi ai titoli offerti

Le Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. a tasso fisso" sono titoli di debito che garantiscono il rimborso del 100% del Valore Nominale. Inoltre, le Obbligazioni danno diritto al pagamento di cedole il cui ammontare è determinato in ragione di un tasso di interesse fisso nella misura indicata nelle Condizioni Definitive relative a ciascun prestito.

1.2 Fattori di rischio relativi all'Emittente

Le Obbligazioni oggetto della presente emissione sono soggette in generale al rischio che, in caso di liquidazione, l'Emittente non sia in grado di pagare gli interessi o di rimborsare il capitale a scadenza. Il sottoscrittore si assume pertanto il rischio di tale eventualità.

Le Obbligazioni non sono assistite da garanzie reali o personali di terzi né del Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

1.3 Rischio di tasso e di mercato

Le variazioni che interverranno nella curva dei tassi di mercato potrebbe avere riflessi sul prezzo di mercato delle obbligazioni facendole oscillare durante la loro vita (in particolare, la crescita dei tassi di mercato comporterebbe una diminuzione potenziale del valore di mercato della obbligazioni). La garanzia del rimborso integrale del capitale e di un rendimento lordo garantito permette comunque all'investitore di poter rientrare in possesso del capitale investito, unitamente al pagamento di una cedola, alla data di rimborso del prestito e ciò indipendentemente dall'andamento dei tassi di mercato. Qualora l'investitore intendesse in ogni caso liquidare il proprio investimento prima della data di rimborso, il valore dello stesso potrebbe risultare inferiore al prezzo di emissione.

1.4 Rischio di liquidità

Non è prevista la presentazione di una domanda di ammissione alle negoziazioni presso alcun mercato regolamentato delle Obbligazioni di cui alle presenti Condizioni Definitive. Pertanto, il portatore delle Obbligazioni potrebbe trovarsi nell'impossibilità o nella difficoltà di liquidare il proprio investimento prima della sua naturale scadenza a meno di dover accettare una riduzione del prezzo delle Obbligazioni pur di trovare una controparte disposta a comprarlo. Pertanto, l'investitore, nell'elaborare la propria strategia finanziaria, deve avere ben presente che l'orizzonte temporale dell'investimento nelle Obbligazioni (definito dalla durata delle stesse all'atto dell'emissione) deve essere in linea con le sue future esigenze di liquidità.

L'Emittente valuterà l'opportunità di ammettere i singoli Prestiti al Sistema di Scambi Organizzati dal medesimo gestito.

1.5 Appartenenza dell'Emittente e della controparte al medesimo gruppo bancario

Poiché l'Emittente potrà coprirsi dal rischio di interesse stipulando contratti di copertura con controparti interne al gruppo, tale comune appartenenza (dell'emittente e della controparte) allo stesso gruppo bancario potrebbe determinare una situazione di conflitto di interessi nei confronti degli investitori.

1.6 Rischio correlato all'assenza di rating dei titoli

Alle Obbligazioni non è attribuito alcun livello di "rating".

2. CONDIZIONI DELL'OFFERTA

Denominazione Obbligazioni

"Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 13/02/2008 – 13/02/2011 4,00%".

Codice ISIN

IT0004328248.

Ammontare Totale dell'Emissione

L'Ammontare Totale dell'emissione è pari a Euro 2.000.000, per un totale di n. 2.000 Obbligazioni, ciascuna del Valore Nominale pari a Euro 1.000.

Periodo di Offerta

Le Obbligazioni saranno offerte dal 13/02/2008 al 13/05/2008, salvo chiusura anticipata del Periodo di Offerta che verrà comunicata al pubblico con apposito avviso da pubblicarsi sul sito Internet dell'Emittente e, contestualmente, trasmesso alla CONSOB.

Lotto Minimo

Le domande di adesione all'offerta dovranno essere presentate per quantitativi non inferiori al Lotto Minimo pari a 1 Obbligazione.

Prezzo di Emissione

Il Prezzo di Emissione delle Obbligazioni è pari al 100% del Valore Nominale, e cioè a Euro 1.000.

In caso di sottoscrizioni effettuate dopo la Data di Godimento, il Prezzo di Emissione (come sopra definito) da corrispondere per la sottoscrizione delle Obbligazioni dovrà essere maggiorato del rateo interessi maturati tra la Data di Godimento e la relativa Data di Regolamento. Tale rateo sarà calcolato secondo la convenzione "Giorni effettivi/Giorni effettivi" (ACT/ACT).

Data di Godimento

La Data di Godimento del Prestito è il 13/02/2008.

Date di Regolamento

Le Date di Regolamento del Prestito sono la Data di Emissione, cioè il 13/02/2008, e qualsiasi giorno di Borsa aperta compreso nel Periodo di Offerta.

Data di Scadenza

La Data di Scadenza del Prestito è il 13/02/2011.

Valuta di riferimento

La valuta di riferimento delle Obbligazioni è l'Euro.

Interessi

Il tasso di interesse applicato alle Obbligazioni è pari a 4,00% lordo annuo.

Commissioni e oneri a carico del sottoscrittore

Non vi è alcun aggravio di commissioni o oneri a carico del sottoscrittore.

Frequenza nel pagamento delle Cedole

Le Cedole saranno pagate in via posticipata con frequenza semestrale, in occasione delle seguenti Date di pagamento: 13/08/2008, 13/02/2009, 13/08/2009, 13/02/2010, 13/08/2010, 13/02/2011.

Rating delle Obbligazioni

Alle Obbligazioni non è assegnato nessun *rating*.

Rimborso

Le Obbligazioni saranno rimborsate alla pari, alla loro scadenza del 13/02/2011 e cesseranno di essere fruttifere dalla stessa data.

Rimborso anticipato

Non è previsto il rimborso anticipato delle Obbligazioni.

Soggetti incaricati del collocamento

I soggetti incaricati del collocamento è la Banca Popolare di Aprilia S.p.A..

Responsabile del collocamento

Il responsabile del collocamento è la Banca Popolare di Aprilia S.p.A..

Accordi di sottoscrizione relativi alle Obbligazioni

Non vi sono accordi di sottoscrizione relativi alle Obbligazioni.

Regime fiscale

Sono a carico degli obbligazionisti le imposte e le tasse presenti e future che per legge colpiscono le obbligazioni e/o i relativi interessi, premi ed altri frutti. Attualmente è applicabile l'imposta sostitutiva delle imposte sui redditi nella misura del 12,50%, secondo le disposizioni previste dal Decreto Legislativo 1 aprile 1996 n. 239; si applicano anche le disposizioni di cui al D. Lgs. 21 novembre 1997 n. 461 (riordino della disciplina tributaria dei redditi di capitale e redditi diversi) e successive modifiche ed integrazioni.

3. ESEMPLIFICAZIONE DEI RENDIMENTI

Il rendimento effettivo annuo lordo a scadenza è pari a 4,04% e il rendimento effettivo annuo netto è pari a 3,531%.

Si riporta il confronto fra il rendimento delle Obbligazioni “Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 13/02/2008 - 13/02/2011 4,00%” ed il rendimento di un titolo di Stato similare:

	Rendimento effettivo annuo netto	Rendimento effettivo annuo lordo
Obbligazioni “Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 13/02/2008 - 13/02/2011 4,00%”	3,531%	4,04%
BTP 3,50% scad. 15/03/2011 Cod. Isin IT0004026297	3,17%	3,62%

(ipotesi effettuata alla data del 06/02/2008)

4. AUTORIZZAZIONI RELATIVE ALL’EMISSIONE

L’emissione delle Obbligazioni oggetto delle presenti Condizioni Definitive è stata approvata dal Direttore Generale sulla base della delega ad esso conferitagli dal Consiglio di Amministrazione nella sua seduta del 4 giugno 2007.

Dott. Vittorio Iannucci
Direttore Generale
Banca Popolare di Aprilia S.p.A.



BANCA POPOLARE DI APRILIA



GRUPPO BANCARIO 5387-6 Banca popolare dell'Emilia Romagna

Società per Azioni

Sede Legale in Aprilia (LT), Piazza Roma, snc
Iscrizione al Registro delle Imprese di Latina e
Codice Fiscale/Partita Iva n.00089400592
Capitale sociale al 31 dicembre 2006 Euro 6.671.440 i.v.
Iscritta all'Albo delle Banche al numero di matricola 4521
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi
Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia

Condizioni definitive

relative alla

Nota Informativa sul Programma
"Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a tasso variabile"

per il Prestito Obbligazionario

BANCA POPOLARE DI APRILIA S.P.A. 18/02/2008 – 18/08/2010 TV

CODICE ISIN IT0004330079

Le presenti Condizioni Definitive sono state redatte in conformità al Regolamento adottato dalla Consob con Delibera n. 11971/1999 e successive modifiche, nonché alla Direttiva 2003/71/CE (la "**Direttiva Prospetto**") e al Regolamento 2004/809/CE. Le Condizioni Definitive, unitamente al Documento di Registrazione sull'emittente Banca Popolare di Aprilia S.p.A. (l'**"Emittente"**), alla Nota Informativa ed alla Nota di Sintesi, costituiscono il prospetto di base (il "**Prospetto di Base**") relativo al programma di prestiti obbligazionari Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a Tasso Variabile (il "**Programma**"), nell'ambito del quale l'Emittente potrà emettere, in una o più serie di emissione (ciascuna un "**Prestito Obbligazionario**" o un "**Prestito**"), titoli di debito di valore nominale unitario inferiore a 50.000 Euro (le "**Obbligazioni**" e ciascuna una "**Obbligazione**").

L'adempimento di pubblicazione delle presenti Condizioni Definitive non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento proposto e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.

Si invita l'investitore a leggere le presenti Condizioni Definitive congiuntamente alla Nota Informativa depositata presso la CONSOB in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007 (la "**Nota Informativa**"), al Documento di Registrazione depositato presso la CONSOB in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione della CONSOB comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007 (il "**Documento di Registrazione**") e alla relativa Nota di Sintesi (la "**Nota di Sintesi**"), al fine di ottenere informazioni complete sull'Emittente e sulle Obbligazioni. Il Documento di Registrazione, la Nota Informativa e la Nota di Sintesi sono a disposizione del pubblico presso la sede legale dell'Emittente in p.zza Roma snc, 04011 Aprilia (LT), e presso tutte le proprie filiali e sono altresì consultabili sul sito Internet dell'Emittente www.popapriliasp.it.

Le presenti Condizioni Definitive sono state trasmesse alla Consob in data 15.02.2008.

Le presenti Condizioni Definitive si riferiscono alla Nota Informativa relativa al programma di prestiti obbligazionari "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a Tasso Variabile", depositata presso la Consob in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007.

Salvo che sia diversamente indicato, i termini e le espressioni riportate con lettera maiuscola hanno lo stesso significato loro attribuito nel Regolamento contenuto nella Nota Informativa.

1. FATTORI DI RISCHIO

Si invitano gli investitori a leggere attentamente la Nota Informativa al fine di comprendere i fattori di rischio collegati all'acquisto delle Obbligazioni. Si invitano inoltre gli investitori a leggere attentamente il Documento di Registrazione al fine di comprendere i fattori di rischio relativi all'Emittente.

L'investimento nelle Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. a tasso variabile" comporta i rischi propri di un investimento obbligazionario a tasso variabile.

Le Obbligazioni sono strumenti finanziari che presentano profili di rischio/rendimento la cui valutazione richiede particolare competenza. È opportuno che gli investitori valutino attentamente se le Obbligazioni costituiscono un investimento idoneo alla loro specifica situazione patrimoniale, economica e finanziaria.

In particolare il potenziale investitore dovrebbe considerare che l'investimento nelle Obbligazioni è soggetto ai rischi di seguito elencati.

1.1 Fattori di rischio relativi ai titoli offerti

Le Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. a tasso variabile" sono titoli di debito che garantiscono il rimborso del 100% del Valore Nominale. Inoltre, le Obbligazioni danno diritto al pagamento di cedole il cui ammontare è determinato in ragione del parametro di indicizzazione prescelto (ovvero il tasso Euribor a tre, sei o dodici mesi) indicato nella sezione 2 delle presenti Condizioni Definitive.

1.2 Fattori di rischio relativi all'Emittente

Le Obbligazioni oggetto della presente emissione sono soggette in generale al rischio che, in caso di liquidazione, l'Emittente non sia in grado di pagare gli interessi o di rimborsare il capitale a scadenza. Il sottoscrittore si assume pertanto il rischio di tale eventualità.

Le Obbligazioni non sono assistite da garanzie reali o personali di terzi né del Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

1.3 Rischio di tasso e di mercato

Le fluttuazioni dei tassi di interesse sui mercati finanziari incidono sull'andamento del parametro di indicizzazione di riferimento; potrebbero, pertanto, determinare temporanei disallineamenti del valore della cedola in corso di godimento, rispetto ai livelli dei tassi di riferimento espressi dai Mercati finanziari e, conseguentemente, variazioni sui prezzi dei titoli. Qualora l'investitore decidesse di vendere i titoli prima della scadenza, il valore di Mercato potrebbe quindi risultare, anche significativamente, inferiore al prezzo di sottoscrizione dei titoli, ovvero il rendimento effettivo potrà risultare inferiore a quello originariamente attribuito al titolo al momento dell'acquisto.

1.4 Rischio di liquidità

Non è prevista la presentazione di una domanda di ammissione alle negoziazioni presso alcun mercato regolamentato delle Obbligazioni di cui alle presenti Condizioni Definitive. Pertanto, il portatore delle Obbligazioni potrebbe trovarsi nell'impossibilità o nella difficoltà di liquidare il proprio investimento prima della sua naturale scadenza a meno di dover accettare una riduzione del prezzo delle Obbligazioni pur di trovare una controparte disposta a comprarlo. Pertanto, l'investitore, nell'elaborare la propria strategia finanziaria, deve avere ben presente che l'orizzonte temporale dell'investimento nelle Obbligazioni (definito dalla durata delle stesse all'atto dell'emissione) deve essere in linea con le sue future esigenze di liquidità.

L'Emittente valuterà l'opportunità di ammettere i singoli Prestiti al Sistema di Scambi Organizzati dal medesimo gestito.

1.5 Rischio di coincidenza dell'Emittente con l'Agente per il calcolo

Poiché l'Emittente opera quale Agente per il calcolo ovvero quale soggetto incaricato della determinazione degli interessi e delle attività connesse, si potrebbe configurare una situazione di conflitti di interessi nei confronti dell'investitore.

1.6 Appartenenza dell'Emittente e della controparte al medesimo gruppo bancario

Poiché l'Emittente potrà coprirsi dal rischio di interesse stipulando contratti di copertura con controparti interne al gruppo, tale comune appartenenza (dell'emittente e della controparte) allo stesso gruppo bancario potrebbe determinare una situazione di conflitto di interessi nei confronti degli investitori.

1.7 Rischio correlato all'assenza di rating dei titoli

Alle Obbligazioni non è attribuito alcun livello di "rating".

2. CONDIZIONI DELL'OFFERTA

Denominazione Obbligazioni

"Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 18/02/2008 – 18/08/2010 T.V."

Codice ISIN

IT0004330079.

Ammontare Totale dell'Emissione

L'Ammontare Totale dell'emissione è pari a Euro 3.000.000, per un totale di n. 3.000 obbligazioni, ciascuna del Valore Nominale pari a Euro 1.000.

Periodo di Offerta

Le Obbligazioni saranno offerte dal 18.02.2008 al 18.05.2008, salvo chiusura anticipata del Periodo di Offerta che verrà comunicata al pubblico con apposito avviso da pubblicarsi sul sito Internet dell'Emittente e, contestualmente, trasmesso alla CONSOB.

Lotto Minimo

Le domande di adesione all'offerta dovranno essere presentate per quantitativi non inferiori al Lotto Minimo pari a 1 Obbligazione.

Prezzo di Emissione

Il Prezzo di Emissione delle Obbligazioni è pari al 100% del Valore Nominale, e cioè a Euro 1.000.

In caso di sottoscrizioni effettuate dopo la Data di Godimento, il Prezzo di Emissione (come sopra definito) da corrispondere per la sottoscrizione delle Obbligazioni dovrà essere maggiorato del rateo interessi maturati tra la Data di Godimento e la relativa Data di Regolamento. Tale rateo sarà calcolato secondo la convenzione "Giorni effettivi/Giorni effettivi" (ACT/ACT).

Data di Godimento

La Data di Godimento del Prestito è il 18/02/2008.

Date di Regolamento

Le Date di Regolamento del Prestito sono la Data di Emissione, cioè il 18/02/2008, e qualsiasi giorno di Borsa aperta compreso nel periodo di offerta.

Data di Scadenza

La Data di Scadenza del Prestito è il 18/08/2010.

Valuta di riferimento

La valuta di riferimento delle Obbligazioni è l'Euro.

Interessi

Il tasso di interesse applicato alle Obbligazioni è pari al 4,50% lordo su base annua per il periodo 18/02/2008 – 18/08/2008; per i periodi successivi è pari al 100% del tasso Euribor di Riferimento.

Tasso Euribor di riferimento

Tasso Euribor/365 a 6 mesi rilevato 4 giorni lavorativi antecedenti la Data di Godimento della cedola di riferimento.

Commissioni e oneri a carico del sottoscrittore

Non vi è alcun aggravio di commissioni o oneri a carico del sottoscrittore.

Frequenza nel pagamento delle Cedole

Le Cedole saranno pagate in via posticipata con frequenza semestrale, in occasione delle seguenti Date di pagamento: 18/08/2008, 18/02/2009, 18/08/2009, 18/02/2010, 18/08/2010.

Qualora il giorno di scadenza coincida con un giorno non lavorativo, il pagamento verrà effettuato il primo giorno lavorativo successivo senza il riconoscimento di ulteriori interessi.

Rating delle Obbligazioni

Alle Obbligazioni non è assegnato nessun *rating*.

Rimborso

Le Obbligazioni saranno rimborsate alla pari, alla loro scadenza del 18/08/2010 e cesseranno di essere fruttifere dalla stessa data.

Rimborso anticipato

Non è previsto il rimborso anticipato delle Obbligazioni.

Agente per il calcolo

L'Emittente svolge la funzione di Agente per il calcolo.

Soggetti incaricati del collocamento

Il soggetto incaricato del collocamento sono è la Banca popolare di Aprilia S.p.A..

Responsabile del collocamento

Il responsabile del collocamento è la Banca Popolare di Aprilia S.p.A..

Accordi di sottoscrizione relativi alle Obbligazioni

Non vi sono accordi di sottoscrizione relativi alle Obbligazioni.

Regime fiscale

Sono a carico degli obbligazionisti le imposte e le tasse presenti e future che per legge colpiscono le obbligazioni e/o i relativi interessi, premi ed altri frutti. Attualmente è applicabile l'imposta sostitutiva delle imposte sui redditi nella misura del 12,50%, secondo le disposizioni previste dal Decreto Legislativo 1 aprile 1996 n. 239; si applicano anche le disposizioni di cui al D. Lgs. 21 novembre 1997 n. 461 (riordino della disciplina tributaria dei redditi di capitale e redditi diversi) e successive modifiche ed integrazioni.

3. ESEMPLIFICAZIONI DEI RENDIMENTI ED EVOLUZIONE STORICA DEL PARAMETRO DI INDICIZZAZIONE

Esemplificazioni dei rendimenti

Scenario intermedio

Ipotizzando che il Parametro di Indicizzazione (Euribor/365 a 6 mesi) delle Obbligazioni sia pari a 4,425% e rimanga costante per tutta la durata del Prestito Obbligazionario, il rendimento effettivo annuo lordo a scadenza sarebbe pari a 4,492% ed il rendimento effettivo annuo netto pari a 3,925%.

Data di pagamento Cedola	Tasso Euribor 6 mesi su base annua	Tasso applicato su base annua	Importo della Cedola lorda calcolata su un nominale di 1.000 €
18/08/2008	-	4,50%	22,50 €
18/02/2009	4,425%	4,425%	22,125 €
18/08/2009	4,425%	4,425%	22,125 €
18/02/2010	4,425%	4,425%	22,125 €
18/02/2010	4,425%	4,425%	22,125 €

Scenario Positivo

Ipotizzando che il Parametro di Indicizzazione (Euribor/365 a 6 mesi) delle Obbligazioni sia pari a 4,425% e abbia un andamento moderatamente crescente pari a 0,25% ogni 6 mesi per tutta la durata del Prestito Obbligazionario, il rendimento effettivo annuo lordo a scadenza sarebbe pari a 4,991% ed il rendimento effettivo annuo netto pari a 4,362%.

Data di pagamento Cedola	Tasso Euribor 6 mesi su base annua	Tasso applicato su base annua	Importo della Cedola lorda calcolata su un nominale di 1.000 €
18/08/2008	-	4,50%	22,50 €
18/02/2009	4,425%	4,675%	23,375 €
18/08/2009	4,675%	4,925%	24,625 €
18/02/2010	4,925%	5,175%	25,875 €
18/02/2010	5,175%	5,425%	27,125 €

Scenario Negativo

Ipotizzando che il Parametro di Indicizzazione (Euribor/365 a 6 mesi) delle Obbligazioni sia pari a 4,425% e abbia un andamento moderatamente decrescente pari a 0,25% ogni 6 mesi per tutta la durata del Prestito Obbligazionario, il rendimento effettivo annuo lordo a scadenza sarebbe pari a 3,991% ed il rendimento effettivo annuo netto pari a 3,487%.

Data di pagamento Cedola	Tasso Euribor 6 mesi su base annua	Tasso applicato su base annua	Importo della Cedola lorda calcolata su un nominale di 1.000 €
18/08/2008	-	4,50%	22,50 €
18/02/2009	4,425%	4,175%	20,875 €
18/08/2009	4,175%	3,925%	19,625 €
18/02/2010	3,925%	3,675%	18,375 €
18/02/2010	3,675%	3,425%	17,125 €

Confronto dei rendimenti

Si riporta il confronto fra il rendimento delle Obbligazioni “Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 18/02/2008–18/08/2010 T.V.” nello scenario di costanza dell’Euribor per tutta la durata del prestito ed il rendimento di un titolo di Stato simile: CCT scad. 01.12.2010 Cod. Isin IT0003605380.

	CCT scad.01.12.2010 Cod. Isin IT0003605380	Obbligazioni “Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 18/02/2008 – 18/08/2010 T.V.”
SCADENZA	01.12.2010	18/02/2010
PREZZO	100,36*	100
RENDIMENTO LORDO	4,02%*	4,492%
RENDIMENTO NETTO	3,50%*	3,925%

(*) Prezzo e rendimenti rilevati sul Sole 24 Ore in data 05.02.2008

Evoluzione storica del Parametro di Indicizzazione

Ipotizzando che l’obbligazione fosse stata emessa, con le medesime caratteristiche, in data 18.08.2005 per scadenza 18.02.2008 il titolo avrebbe garantito le cedole semestrali lorde e nette evidenziate in percentuale nella successiva tabella della performance storica del Parametro di indicizzazione. Il rendimento effettivo annuo lordo sarebbe stato pari a 3,385% mentre il rendimento effettivo annuo netto sarebbe stato pari al 2,961%.

Si avverte l’investitore che l’andamento storico dell’Euribor non è necessariamente indicativo del futuro andamento del medesimo. La *performance* storica che segue deve essere pertanto intesa come meramente esemplificativa e non costituisce una garanzia di ottenimento dello stesso livello di rendimento.

Data di Rilevazione	Tasso Euribor/365 a 6 mesi
18/08/2005	2,154%
18/02/2006	2,723%
18/08/2006	3,435%
18/02/2007	3,953%
18/08/2007	4,653%

4. AUTORIZZAZIONI RELATIVE ALL'EMISSIONE

L’emissione delle Obbligazioni oggetto delle presenti Condizioni Definitive è stata approvata dal Direttore Generale sulla base della delega ad esso conferitagli dal Consiglio di Amministrazione nella sua seduta del 4 giugno 2007.

Dott. Vittorio Iannucci
Direttore Generale
Banca Popolare di Aprilia S.p.A.



BANCA POPOLARE DI APRILIA



GRUPPO BANCARIO 5387-6 Banca popolare dell'Emilia Romagna

Società per Azioni

Sede Legale in Aprilia (LT), Piazza Roma, snc
Iscrizione al Registro delle Imprese di Latina e
Codice Fiscale/Partita Iva n.00089400592
Capitale sociale al 31 dicembre 2006 Euro 6.671.440 i.v.
Iscritta all'Albo delle Banche al numero di matricola 4521
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi
Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia

CONDIZIONI DEFINITIVE

relative alla

Nota Informativa sul Programma
"Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a tasso fisso"

per il Prestito Obbligazionario

BANCA POPOLARE DI APRILIA S.P.A. 28/02/2008-28/08/2010
3,75%

CODICE ISIN IT0004333206

Le presenti Condizioni Definitive sono state redatte in conformità al Regolamento adottato dalla Consob con Delibera n. 11971/1999 e successive modifiche, nonché alla Direttiva 2003/71/CE (la "**Direttiva Prospetto**") e al Regolamento 2004/809/CE. Le Condizioni Definitive, unitamente al Documento di Registrazione sull'emittente Banca Popolare di Aprilia S.p.A. (l'"**Emittente**"), alla Nota Informativa ed alla Nota di Sintesi, costituiscono il prospetto di base (il "**Prospetto di Base**") relativo al programma di prestiti obbligazionari Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a Tasso Fisso (il "**Programma**"), nell'ambito del quale l'Emittente potrà emettere, in una o più serie di emissione (ciascuna un "**Prestito Obbligazionario**" o un "**Prestito**"), titoli di debito di valore nominale unitario inferiore a 50.000 Euro (le "**Obbligazioni**" e ciascuna una "**Obbligazione**").

L'adempimento di pubblicazione delle presenti Condizioni Definitive non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento proposto e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.

Si invita l'investitore a leggere le presenti Condizioni Definitive congiuntamente alla Nota Informativa depositata presso la CONSOB in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007 (la "**Nota Informativa**"), al Documento di Registrazione depositato presso la CONSOB in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione della CONSOB comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007 (il "**Documento di Registrazione**") e alla relativa Nota di Sintesi (la "**Nota di Sintesi**"), al fine di ottenere informazioni complete sull'Emittente e sulle Obbligazioni. Il Documento di Registrazione, la Nota Informativa e la Nota di Sintesi sono a disposizione del pubblico presso la sede legale dell'Emittente in p.zza Roma snc, 04011 Aprilia (LT), e presso tutte le proprie filiali e sono altresì consultabili sul sito Internet dell'Emittente www.popapriliasp.it.

Le presenti Condizioni Definitive sono state trasmesse alla Consob in data 26.02.2008

Le presenti Condizioni Definitive si riferiscono alla Nota Informativa relativa al programma di prestiti obbligazionari "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a Tasso Fisso", depositata presso la Consob in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007.

Salvo che sia diversamente indicato, i termini e le espressioni riportate con lettera maiuscola hanno lo stesso significato loro attribuito nel Regolamento contenuto nella Nota Informativa.

1. FATTORI DI RISCHIO

Si invitano gli investitori a leggere attentamente la Nota Informativa al fine di comprendere i fattori di rischio collegati all'acquisto delle Obbligazioni. Si invitano inoltre gli investitori a leggere attentamente il Documento di Registrazione al fine di comprendere i fattori di rischio relativi all'Emittente.

L'investimento nelle Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. a tasso fisso" comporta i rischi propri di un investimento obbligazionario a tasso fisso.

Le Obbligazioni sono strumenti finanziari che presentano profili di rischio/rendimento la cui valutazione richiede particolare competenza. È opportuno che gli investitori valutino attentamente se le Obbligazioni costituiscono un investimento idoneo alla loro specifica situazione patrimoniale, economica e finanziaria.

In particolare il potenziale investitore dovrebbe considerare che l'investimento nelle Obbligazioni è soggetto ai rischi di seguito elencati.

1.1 Fattori di rischio relativi ai titoli offerti

Le Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. a tasso fisso" sono titoli di debito che garantiscono il rimborso del 100% del Valore Nominale. Inoltre, le Obbligazioni danno diritto al pagamento di cedole il cui ammontare è determinato in ragione di un tasso di interesse fisso nella misura indicata nelle Condizioni Definitive relative a ciascun prestito.

1.2 Fattori di rischio relativi all'Emittente

Le Obbligazioni oggetto della presente emissione sono soggette in generale al rischio che, in caso di liquidazione, l'Emittente non sia in grado di pagare gli interessi o di rimborsare il capitale a scadenza. Il sottoscrittore si assume pertanto il rischio di tale eventualità.

Le Obbligazioni non sono assistite da garanzie reali o personali di terzi né del Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

1.3 Rischio di tasso e di mercato

Le variazioni che interverranno nella curva dei tassi di mercato potrebbe avere riflessi sul prezzo di mercato delle obbligazioni facendole oscillare durante la loro vita (in particolare, la crescita dei tassi di mercato comporterebbe una diminuzione potenziale del valore di mercato della obbligazioni). La garanzia del rimborso integrale del capitale e di un rendimento lordo garantito permette comunque all'investitore di poter rientrare in possesso del capitale investito, unitamente al pagamento di una cedola, alla data di rimborso del prestito e ciò indipendentemente dall'andamento dei tassi di mercato. Qualora l'investitore intendesse in ogni caso liquidare il proprio investimento prima della data di rimborso, il valore dello stesso potrebbe risultare inferiore al prezzo di emissione.

1.4 Rischio di liquidità

Non è prevista la presentazione di una domanda di ammissione alle negoziazioni presso alcun mercato regolamentato delle Obbligazioni di cui alle presenti Condizioni Definitive. Pertanto, il portatore delle Obbligazioni potrebbe trovarsi nell'impossibilità o nella difficoltà di liquidare il proprio investimento prima della sua naturale scadenza a meno di dover accettare una riduzione del prezzo delle Obbligazioni pur di trovare una controparte disposta a comprarlo. Pertanto, l'investitore, nell'elaborare la propria strategia finanziaria, deve avere ben presente che l'orizzonte temporale dell'investimento nelle Obbligazioni (definito dalla durata delle stesse all'atto dell'emissione) deve essere in linea con le sue future esigenze di liquidità.

L'Emittente valuterà l'opportunità di ammettere i singoli Prestiti al Sistema di Scambi Organizzati dal medesimo gestito.

1.5 Appartenenza dell'Emittente e della controparte al medesimo gruppo bancario

Poiché l'Emittente potrà coprirsi dal rischio di interesse stipulando contratti di copertura con controparti interne al gruppo, tale comune appartenenza (dell'emittente e della controparte) allo stesso gruppo bancario potrebbe determinare una situazione di conflitto di interessi nei confronti degli investitori.

1.6 Rischio correlato all'assenza di rating dei titoli

Alle Obbligazioni non è attribuito alcun livello di "rating".

2. CONDIZIONI DELL'OFFERTA

Denominazione Obbligazioni

"Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 28/02/2008 – 28/08/2010 3,75%".

Codice ISIN

IT0004333206.

Ammontare Totale dell'Emissione

L'Ammontare Totale dell'emissione è pari a Euro 2.000.000, per un totale di n. 2.000 Obbligazioni, ciascuna del Valore Nominale pari a Euro 1.000.

Periodo di Offerta

Le Obbligazioni saranno offerte dal 28/02/2008 al 28/05/2008, salvo chiusura anticipata del Periodo di Offerta che verrà comunicata al pubblico con apposito avviso da pubblicarsi sul sito Internet dell'Emittente e, contestualmente, trasmesso alla CONSOB.

Lotto Minimo

Le domande di adesione all'offerta dovranno essere presentate per quantitativi non inferiori al Lotto Minimo pari a 1 Obbligazione.

Prezzo di Emissione

Il Prezzo di Emissione delle Obbligazioni è pari al 100% del Valore Nominale, e cioè a Euro 1.000.

In caso di sottoscrizioni effettuate dopo la Data di Godimento, il Prezzo di Emissione (come sopra definito) da corrispondere per la sottoscrizione delle Obbligazioni dovrà essere maggiorato del rateo interessi maturati tra la Data di Godimento e la relativa Data di Regolamento. Tale rateo sarà calcolato secondo la convenzione "Giorni effettivi/Giorni effettivi" (ACT/ACT).

Data di Godimento

La Data di Godimento del Prestito è il 28/02/2008.

Date di Regolamento

Le Date di Regolamento del Prestito sono la Data di Emissione, cioè il 28/02/2008, e qualsiasi giorno di Borsa aperta compreso nel Periodo di Offerta.

Data di Scadenza

La Data di Scadenza del Prestito è il 28/08/2010.

Valuta di riferimento

La valuta di riferimento delle Obbligazioni è l'Euro.

Interessi

Il tasso di interesse applicato alle Obbligazioni è pari a 3,75% lordo annuo.

Commissioni e oneri a carico del sottoscrittore

Non vi è alcun aggravio di commissioni o oneri a carico del sottoscrittore.

Frequenza nel pagamento delle Cedole

Le Cedole saranno pagate in via posticipata con frequenza semestrale, in occasione delle seguenti Date di pagamento: 28/08/2008, 28/02/2009, 28/08/2009, 28/02/2010, 28/08/2010.

Rating delle Obbligazioni

Alle Obbligazioni non è assegnato nessun *rating*.

Rimborso

Le Obbligazioni saranno rimborsate alla pari, alla loro scadenza del 28/02/2010 e cesseranno di essere fruttifere dalla stessa data.

Rimborso anticipato

Non è previsto il rimborso anticipato delle Obbligazioni.

Soggetti incaricati del collocamento

I soggetti incaricati del collocamento è la Banca Popolare di Aprilia S.p.A..

Responsabile del collocamento

Il responsabile del collocamento è la Banca Popolare di Aprilia S.p.A..

Accordi di sottoscrizione relativi alle Obbligazioni

Non vi sono accordi di sottoscrizione relativi alle Obbligazioni.

Regime fiscale

Sono a carico degli obbligazionisti le imposte e le tasse presenti e future che per legge colpiscono le obbligazioni e/o i relativi interessi, premi ed altri frutti. Attualmente è applicabile l'imposta sostitutiva delle imposte sui redditi nella misura del 12,50%, secondo le disposizioni previste dal Decreto Legislativo 1 aprile 1996 n. 239; si applicano anche le disposizioni di cui al D. Lgs. 21 novembre 1997 n. 461 (riordino della disciplina tributaria dei redditi di capitale e redditi diversi) e successive modifiche ed integrazioni.

3. ESEMPLIFICAZIONE DEI RENDIMENTI

Il rendimento effettivo annuo lordo a scadenza è pari a 3,785% e il rendimento effettivo annuo netto è pari a 3,308%.

Si riporta il confronto fra il rendimento delle Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 28/02/2008 - 28/08/2010 3,75%" ed il rendimento di un titolo di Stato similare:

	Rendimento effettivo annuo netto	Rendimento effettivo annuo lordo
Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 28/02/2008 - 28/08/2010 3,75%"	3,308%	3,785%
BTP 4,50% scad. 01/08/2010 Cod. Isin IT0004254352	3,08%	3,64%

(ipotesi effettuata alla data del 22/02/2008)

4. AUTORIZZAZIONI RELATIVE ALL'EMISSIONE

L'emissione delle Obbligazioni oggetto delle presenti Condizioni Definitive è stata approvata dal Direttore Generale sulla base della delega ad esso conferitagli dal Consiglio di Amministrazione nella sua seduta del 4 giugno 2007.

Dott. Vittorio Iannucci
Direttore Generale
Banca Popolare di Aprilia S.p.A.



BANCA POPOLARE DI APRILIA



GRUPPO BANCARIO 5387-6 Banca popolare dell'Emilia Romagna

Società per Azioni

Sede Legale in Aprilia (LT), Piazza Roma, snc
Iscrizione al Registro delle Imprese di Latina e
Codice Fiscale/Partita Iva n.00089400592
Capitale sociale al 31 dicembre 2006 Euro 6.671.440 i.v.
Iscritta all'Albo delle Banche al numero di matricola 4521
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi
Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia

CONDIZIONI DEFINITIVE

relative alla

Nota Informativa sul Programma
"Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a tasso fisso"

per il Prestito Obbligazionario

**BANCA POPOLARE DI APRILIA S.P.A. 16/04/2008-16/10/2010
3,75%**

CODICE ISIN IT0004357130

Le presenti Condizioni Definitive sono state redatte in conformità al Regolamento adottato dalla Consob con Delibera n. 11971/1999 e successive modifiche, nonché alla Direttiva 2003/71/CE (la "**Direttiva Prospetto**") e al Regolamento 2004/809/CE. Le Condizioni Definitive, unitamente al Documento di Registrazione sull'emittente Banca Popolare di Aprilia S.p.A. (l'**"Emittente"**), alla Nota Informativa ed alla Nota di Sintesi, costituiscono il prospetto di base (il "**Prospetto di Base**") relativo al programma di prestiti obbligazionari Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a Tasso Fisso (il "**Programma**"), nell'ambito del quale l'Emittente potrà emettere, in una o più serie di emissione (ciascuna un "**Prestito Obbligazionario**" o un "**Prestito**"), titoli di debito di valore nominale unitario inferiore a 50.000 Euro (le "**Obbligazioni**" e ciascuna una "**Obbligazione**").

L'adempimento di pubblicazione delle presenti Condizioni Definitive non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento proposto e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.

Si invita l'investitore a leggere le presenti Condizioni Definitive congiuntamente alla Nota Informativa depositata presso la CONSOB in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007 (la "**Nota Informativa**"), al Documento di Registrazione depositato presso la CONSOB in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione della CONSOB comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007 (il "**Documento di Registrazione**") e alla relativa Nota di Sintesi (la "**Nota di Sintesi**"), al fine di ottenere informazioni complete sull'Emittente e sulle Obbligazioni. Il Documento di Registrazione, la Nota Informativa e la Nota di Sintesi sono a disposizione del pubblico presso la sede legale dell'Emittente in p.zza Roma snc, 04011 Aprilia (LT), e presso tutte le proprie filiali e sono altresì consultabili sul sito Internet dell'Emittente www.popapriliasp.it.

Le presenti Condizioni Definitive sono state trasmesse alla Consob in data 11.04.2008

Le presenti Condizioni Definitive si riferiscono alla Nota Informativa relativa al programma di prestiti obbligazionari "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a Tasso Fisso", depositata presso la Consob in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007.

Salvo che sia diversamente indicato, i termini e le espressioni riportate con lettera maiuscola hanno lo stesso significato loro attribuito nel Regolamento contenuto nella Nota Informativa.

1. FATTORI DI RISCHIO

Si invitano gli investitori a leggere attentamente la Nota Informativa al fine di comprendere i fattori di rischio collegati all'acquisto delle Obbligazioni. Si invitano inoltre gli investitori a leggere attentamente il Documento di Registrazione al fine di comprendere i fattori di rischio relativi all'Emittente.

L'investimento nelle Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. a tasso fisso" comporta i rischi propri di un investimento obbligazionario a tasso fisso.

Le Obbligazioni sono strumenti finanziari che presentano profili di rischio/rendimento la cui valutazione richiede particolare competenza. È opportuno che gli investitori valutino attentamente se le Obbligazioni costituiscono un investimento idoneo alla loro specifica situazione patrimoniale, economica e finanziaria.

In particolare il potenziale investitore dovrebbe considerare che l'investimento nelle Obbligazioni è soggetto ai rischi di seguito elencati.

1.1 Fattori di rischio relativi ai titoli offerti

Le Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. a tasso fisso" sono titoli di debito che garantiscono il rimborso del 100% del Valore Nominale. Inoltre, le Obbligazioni danno diritto al pagamento di cedole il cui ammontare è determinato in ragione di un tasso di interesse fisso nella misura indicata nelle Condizioni Definitive relative a ciascun prestito.

1.2 Fattori di rischio relativi all'Emittente

Le Obbligazioni oggetto della presente emissione sono soggette in generale al rischio che, in caso di liquidazione, l'Emittente non sia in grado di pagare gli interessi o di rimborsare il capitale a scadenza. Il sottoscrittore si assume pertanto il rischio di tale eventualità.

Le Obbligazioni non sono assistite da garanzie reali o personali di terzi né del Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

1.3 Rischio di tasso e di mercato

Le variazioni che interverranno nella curva dei tassi di mercato potrebbe avere riflessi sul prezzo di mercato delle obbligazioni facendole oscillare durante la loro vita (in particolare, la crescita dei tassi di mercato comporterebbe una diminuzione potenziale del valore di mercato della obbligazioni). La garanzia del rimborso integrale del capitale e di un rendimento lordo garantito permette comunque all'investitore di poter rientrare in possesso del capitale investito, unitamente al pagamento di una cedola, alla data di rimborso del prestito e ciò indipendentemente dall'andamento dei tassi di mercato. Qualora l'investitore intendesse in ogni caso liquidare il proprio investimento prima della data di rimborso, il valore dello stesso potrebbe risultare inferiore al prezzo di emissione.

1.4 Rischio di liquidità

Non è prevista la presentazione di una domanda di ammissione alle negoziazioni presso alcun mercato regolamentato delle Obbligazioni di cui alle presenti Condizioni Definitive. Pertanto, il portatore delle Obbligazioni potrebbe trovarsi nell'impossibilità o nella difficoltà di liquidare il proprio investimento prima della sua naturale scadenza a meno di dover accettare una riduzione del prezzo delle Obbligazioni pur di trovare una controparte disposta a comprarlo. Pertanto, l'investitore, nell'elaborare la propria strategia finanziaria, deve avere ben presente che l'orizzonte temporale dell'investimento nelle Obbligazioni (definito dalla durata delle stesse all'atto dell'emissione) deve essere in linea con le sue future esigenze di liquidità.

L'Emittente valuterà l'opportunità di ammettere i singoli Prestiti al Sistema di Scambi Organizzati dal medesimo gestito.

1.5 Appartenenza dell'Emittente e della controparte al medesimo gruppo bancario

Poiché l'Emittente potrà coprirsi dal rischio di interesse stipulando contratti di copertura con controparti interne al gruppo, tale comune appartenenza (dell'emittente e della controparte) allo stesso gruppo bancario potrebbe determinare una situazione di conflitto di interessi nei confronti degli investitori.

1.6 Rischio correlato all'assenza di rating dei titoli

Alle Obbligazioni non è attribuito alcun livello di "rating".

2. CONDIZIONI DELL'OFFERTA

Denominazione Obbligazioni

"Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 16/04/2008 – 16/10/2010 3,75%".

Codice ISIN

IT0004357130.

Ammontare Totale dell'Emissione

L'Ammontare Totale dell'emissione è pari a Euro 3.000.000, per un totale di n. 3.000 Obbligazioni, ciascuna del Valore Nominale pari a Euro 1.000.

Periodo di Offerta

Le Obbligazioni saranno offerte dal 16/04/2008 al 16/07/2008, salvo chiusura anticipata del Periodo di Offerta che verrà comunicata al pubblico con apposito avviso da pubblicarsi sul sito Internet dell'Emittente e, contestualmente, trasmesso alla CONSOB.

Lotto Minimo

Le domande di adesione all'offerta dovranno essere presentate per quantitativi non inferiori al Lotto Minimo pari a 1 Obbligazione.

Prezzo di Emissione

Il Prezzo di Emissione delle Obbligazioni è pari al 100% del Valore Nominale, e cioè a Euro 1.000.

In caso di sottoscrizioni effettuate dopo la Data di Godimento, il Prezzo di Emissione (come sopra definito) da corrispondere per la sottoscrizione delle Obbligazioni dovrà essere maggiorato del rateo interessi maturati tra la Data di Godimento e la relativa Data di Regolamento. Tale rateo sarà calcolato secondo la convenzione "Giorni effettivi/Giorni effettivi" (ACT/ACT).

Data di Godimento

La Data di Godimento del Prestito è il 16/04/2008.

Date di Regolamento

Le Date di Regolamento del Prestito sono la Data di Emissione, cioè il 16/04/2008, e qualsiasi giorno di Borsa aperta compreso nel Periodo di Offerta.

Data di Scadenza

La Data di Scadenza del Prestito è il 16/10/2010.

Valuta di riferimento

La valuta di riferimento delle Obbligazioni è l'Euro.

Interessi

Il tasso di interesse applicato alle Obbligazioni è pari a 3,75% lordo annuo.

Commissioni e oneri a carico del sottoscrittore

Non vi è alcun aggravio di commissioni o oneri a carico del sottoscrittore.

Frequenza nel pagamento delle Cedole

Le Cedole saranno pagate in via posticipata con frequenza semestrale, in occasione delle seguenti Date di pagamento: 16/10/2008, 16/04/2009, 16/10/2009, 16/04/2010, 16/10/2010.

Rating delle Obbligazioni

Alle Obbligazioni non è assegnato nessun *rating*.

Rimborso

Le Obbligazioni saranno rimborsate alla pari, alla loro scadenza del 16/10/2010 e cesseranno di essere fruttifere dalla stessa data.

Rimborso anticipato

Non è previsto il rimborso anticipato delle Obbligazioni.

Soggetti incaricati del collocamento

I soggetti incaricati del collocamento è la Banca Popolare di Aprilia S.p.A..

Responsabile del collocamento

Il responsabile del collocamento è la Banca Popolare di Aprilia S.p.A..

Accordi di sottoscrizione relativi alle Obbligazioni

Non vi sono accordi di sottoscrizione relativi alle Obbligazioni.

Regime fiscale

Sono a carico degli obbligazionisti le imposte e le tasse presenti e future che per legge colpiscono le obbligazioni e/o i relativi interessi, premi ed altri frutti. Attualmente è applicabile l'imposta sostitutiva delle imposte sui redditi nella misura del 12,50%, secondo le disposizioni previste dal Decreto Legislativo 1 aprile 1996 n. 239; si applicano anche le disposizioni di cui al D. Lgs. 21 novembre 1997 n. 461 (riordino della disciplina tributaria dei redditi di capitale e redditi diversi) e successive modifiche ed integrazioni.

3. ESEMPLIFICAZIONE DEI RENDIMENTI

Il rendimento effettivo annuo lordo a scadenza è pari a 3,785% e il rendimento effettivo annuo netto è pari a 3,308%.

Si riporta il confronto fra il rendimento delle Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 16/04/2008 - 16/10/2010 3,75%" ed il rendimento di un titolo di Stato similare:

	Rendimento effettivo annuo netto	Rendimento effettivo annuo lordo
Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 16/04/2008 - 16/10/2010 3,75%"	3,308%	3,785%
BTP 5,50% scad. 01/11/2010 Cod. Isin IT0001448619	3,27%	3,95%

(ipotesi effettuata alla data del 09/04/2008)

4. AUTORIZZAZIONI RELATIVE ALL'EMISSIONE

L'emissione delle Obbligazioni oggetto delle presenti Condizioni Definitive è stata approvata dal Direttore Generale sulla base della delega ad esso conferitagli dal Consiglio di Amministrazione nella sua seduta del 4 giugno 2007.

Dott. Vittorio Iannucci
Direttore Generale
Banca Popolare di Aprilia S.p.A.



BANCA POPOLARE DI APRILIA



GRUPPO BANCARIO 5387-6 Banca popolare dell'Emilia Romagna

Società per Azioni

Sede Legale in Aprilia (LT), Piazza Roma, snc
Iscrizione al Registro delle Imprese di Latina e
Codice Fiscale/Partita Iva n.00089400592
Capitale sociale al 31 dicembre 2006 Euro 6.671.440 i.v.
Iscritta all'Albo delle Banche al numero di matricola 4521
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi
Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia

CONDIZIONI DEFINITIVE

relative alla

Nota Informativa sul Programma
"Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a tasso fisso"

per il Prestito Obbligazionario

**BANCA POPOLARE DI APRILIA S.P.A. 19/05/2008-19/05/2011
3,90%**

CODICE ISIN IT0004370349

Le presenti Condizioni Definitive sono state redatte in conformità al Regolamento adottato dalla Consob con Delibera n. 11971/1999 e successive modifiche, nonché alla Direttiva 2003/71/CE (la "**Direttiva Prospetto**") e al Regolamento 2004/809/CE. Le Condizioni Definitive, unitamente al Documento di Registrazione sull'emittente Banca Popolare di Aprilia S.p.A. (l'**"Emittente"**), alla Nota Informativa ed alla Nota di Sintesi, costituiscono il prospetto di base (il "**Prospetto di Base**") relativo al programma di prestiti obbligazionari Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a Tasso Fisso (il "**Programma**"), nell'ambito del quale l'Emittente potrà emettere, in una o più serie di emissione (ciascuna un "**Prestito Obbligazionario**" o un "**Prestito**"), titoli di debito di valore nominale unitario inferiore a 50.000 Euro (le "**Obbligazioni**" e ciascuna una "**Obbligazione**").

L'adempimento di pubblicazione delle presenti Condizioni Definitive non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento proposto e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.

Si invita l'investitore a leggere le presenti Condizioni Definitive congiuntamente alla Nota Informativa depositata presso la CONSOB in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007 (la "**Nota Informativa**"), al Documento di Registrazione depositato presso la CONSOB in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione della CONSOB comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007 (il "**Documento di Registrazione**") e alla relativa Nota di Sintesi (la "**Nota di Sintesi**"), al fine di ottenere informazioni complete sull'Emittente e sulle Obbligazioni. Il Documento di Registrazione, la Nota Informativa e la Nota di Sintesi sono a disposizione del pubblico presso la sede legale dell'Emittente in p.zza Roma snc, 04011 Aprilia (LT), e presso tutte le proprie filiali e sono altresì consultabili sul sito Internet dell'Emittente www.popapriliasp.it.

Le presenti Condizioni Definitive sono state trasmesse alla Consob in data 15.05.2008.

Le presenti Condizioni Definitive si riferiscono alla Nota Informativa relativa al programma di prestiti obbligazionari "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a Tasso Fisso", depositata presso la Consob in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007.

Salvo che sia diversamente indicato, i termini e le espressioni riportate con lettera maiuscola hanno lo stesso significato loro attribuito nel Regolamento contenuto nella Nota Informativa.

1. FATTORI DI RISCHIO

Si invitano gli investitori a leggere attentamente la Nota Informativa al fine di comprendere i fattori di rischio collegati all'acquisto delle Obbligazioni. Si invitano inoltre gli investitori a leggere attentamente il Documento di Registrazione al fine di comprendere i fattori di rischio relativi all'Emittente.

L'investimento nelle Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. a tasso fisso" comporta i rischi propri di un investimento obbligazionario a tasso fisso.

Le Obbligazioni sono strumenti finanziari che presentano profili di rischio/rendimento la cui valutazione richiede particolare competenza. È opportuno che gli investitori valutino attentamente se le Obbligazioni costituiscono un investimento idoneo alla loro specifica situazione patrimoniale, economica e finanziaria.

In particolare il potenziale investitore dovrebbe considerare che l'investimento nelle Obbligazioni è soggetto ai rischi di seguito elencati.

1.1 Fattori di rischio relativi ai titoli offerti

Le Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. a tasso fisso" sono titoli di debito che garantiscono il rimborso del 100% del Valore Nominale. Inoltre, le Obbligazioni danno diritto al pagamento di cedole il cui ammontare è determinato in ragione di un tasso di interesse fisso nella misura indicata nelle Condizioni Definitive relative a ciascun prestito.

1.2 Fattori di rischio relativi all'Emittente

Le Obbligazioni oggetto della presente emissione sono soggette in generale al rischio che, in caso di liquidazione, l'Emittente non sia in grado di pagare gli interessi o di rimborsare il capitale a scadenza. Il sottoscrittore si assume pertanto il rischio di tale eventualità.

Le Obbligazioni non sono assistite da garanzie reali o personali di terzi né del Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

1.3 Rischio di tasso e di mercato

Le variazioni che interverranno nella curva dei tassi di mercato potrebbe avere riflessi sul prezzo di mercato delle obbligazioni facendole oscillare durante la loro vita (in particolare, la crescita dei tassi di mercato comporterebbe una diminuzione potenziale del valore di mercato della obbligazioni). La garanzia del rimborso integrale del capitale e di un rendimento lordo garantito permette comunque all'investitore di poter rientrare in possesso del capitale investito, unitamente al pagamento di una cedola, alla data di rimborso del prestito e ciò indipendentemente dall'andamento dei tassi di mercato. Qualora l'investitore intendesse in ogni caso liquidare il proprio investimento prima della data di rimborso, il valore dello stesso potrebbe risultare inferiore al prezzo di emissione.

1.4 Rischio di liquidità

Non è prevista la presentazione di una domanda di ammissione alle negoziazioni presso alcun mercato regolamentato delle Obbligazioni di cui alle presenti Condizioni Definitive. Pertanto, il portatore delle Obbligazioni potrebbe trovarsi nell'impossibilità o nella difficoltà di liquidare il proprio investimento prima della sua naturale scadenza a meno di dover accettare una riduzione del prezzo delle Obbligazioni pur di trovare una controparte disposta a comprarlo. Pertanto, l'investitore, nell'elaborare la propria strategia finanziaria, deve avere ben presente che l'orizzonte temporale dell'investimento nelle Obbligazioni (definito dalla durata delle stesse all'atto dell'emissione) deve essere in linea con le sue future esigenze di liquidità.

L'Emittente valuterà l'opportunità di ammettere i singoli Prestiti al Sistema di Scambi Organizzati dal medesimo gestito.

1.5 Appartenenza dell'Emittente e della controparte al medesimo gruppo bancario

Poiché l'Emittente potrà coprirsi dal rischio di interesse stipulando contratti di copertura con controparti interne al gruppo, tale comune appartenenza (dell'emittente e della controparte) allo stesso gruppo bancario potrebbe determinare una situazione di conflitto di interessi nei confronti degli investitori.

1.6 Rischio correlato all'assenza di rating dei titoli

Alle Obbligazioni non è attribuito alcun livello di "rating".

2. CONDIZIONI DELL'OFFERTA

Denominazione Obbligazioni

"Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 19/05/2008 – 19/05/2011 3,90%".

Codice ISIN

IT0004370349.

Ammontare Totale dell'Emissione

L'Ammontare Totale dell'emissione è pari a Euro 2.000.000, per un totale di n. 2.000 Obbligazioni, ciascuna del Valore Nominale pari a Euro 1.000.

Periodo di Offerta

Le Obbligazioni saranno offerte dal 19/05/2008 al 19/08/2008, salvo chiusura anticipata del Periodo di Offerta che verrà comunicata al pubblico con apposito avviso da pubblicarsi sul sito Internet dell'Emittente e, contestualmente, trasmesso alla CONSOB.

Lotto Minimo

Le domande di adesione all'offerta dovranno essere presentate per quantitativi non inferiori al Lotto Minimo pari a 1 Obbligazione.

Prezzo di Emissione

Il Prezzo di Emissione delle Obbligazioni è pari al 100% del Valore Nominale, e cioè a Euro 1.000.

In caso di sottoscrizioni effettuate dopo la Data di Godimento, il Prezzo di Emissione (come sopra definito) da corrispondere per la sottoscrizione delle Obbligazioni dovrà essere maggiorato del rateo interessi maturati tra la Data di Godimento e la relativa Data di Regolamento. Tale rateo sarà calcolato secondo la convenzione "Giorni effettivi/Giorni effettivi" (ACT/ACT).

Data di Godimento

La Data di Godimento del Prestito è il 19/05/2008.

Date di Regolamento

Le Date di Regolamento del Prestito sono la Data di Emissione, cioè il 19/05/2008, e qualsiasi giorno di Borsa aperta compreso nel Periodo di Offerta.

Data di Scadenza

La Data di Scadenza del Prestito è il 19/05/2011.

Valuta di riferimento

La valuta di riferimento delle Obbligazioni è l'Euro.

Interessi

Il tasso di interesse applicato alle Obbligazioni è pari a 3,90% lordo annuo.

Commissioni e oneri a carico del sottoscrittore

Non vi è alcun aggravio di commissioni o oneri a carico del sottoscrittore.

Frequenza nel pagamento delle Cedole

Le Cedole saranno pagate in via posticipata con frequenza semestrale, in occasione delle seguenti Date di pagamento: 19/11/2008, 19/05/2009, 19/11/2009, 19/05/2010, 19/11/2010, 19/05/2011.

Rating delle Obbligazioni

Alle Obbligazioni non è assegnato nessun *rating*.

Rimborso

Le Obbligazioni saranno rimborsate alla pari, alla loro scadenza del 19/05/2011 e cesseranno di essere fruttifere dalla stessa data.

Rimborso anticipato

Non è previsto il rimborso anticipato delle Obbligazioni.

Soggetti incaricati del collocamento

I soggetti incaricati del collocamento è la Banca Popolare di Aprilia S.p.A..

Responsabile del collocamento

Il responsabile del collocamento è la Banca Popolare di Aprilia S.p.A..

Accordi di sottoscrizione relativi alle Obbligazioni

Non vi sono accordi di sottoscrizione relativi alle Obbligazioni.

Regime fiscale

Sono a carico degli obbligazionisti le imposte e le tasse presenti e future che per legge colpiscono le obbligazioni e/o i relativi interessi, premi ed altri frutti. Attualmente è applicabile l'imposta sostitutiva delle imposte sui redditi nella misura del 12,50%, secondo le disposizioni previste dal Decreto Legislativo 1 aprile 1996 n. 239; si applicano anche le disposizioni di cui al D. Lgs. 21 novembre 1997 n. 461 (riordino della disciplina tributaria dei redditi di capitale e redditi diversi) e successive modifiche ed integrazioni.

3. ESEMPLIFICAZIONE DEI RENDIMENTI

Il rendimento effettivo annuo lordo a scadenza è pari a 3,938% e il rendimento effettivo annuo netto è pari a 3,442%.

Si riporta il confronto fra il rendimento delle Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 19/05/2008 - 19/05/2011 3,90%" ed il rendimento di un titolo di Stato similare:

	Rendimento effettivo annuo netto	Rendimento effettivo annuo lordo
Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 19/05/2008 - 19/05/2011 3,90%"	3,442%	3,938%
BTP 3,50% scad. 15/03/2011 Cod. Isin IT0004026297	3,63%	4,08%

(ipotesi effettuata alla data del 13/05/2008)

4. AUTORIZZAZIONI RELATIVE ALL'EMISSIONE

L'emissione delle Obbligazioni oggetto delle presenti Condizioni Definitive è stata approvata dal Direttore Generale sulla base della delega ad esso conferitagli dal Consiglio di Amministrazione nella sua seduta del 4 giugno 2007.

Dott. Vittorio Iannucci
Direttore Generale
Banca Popolare di Aprilia S.p.A.

Le presenti Condizioni Definitive sono state trasmesse alla Consob in data 21.05.2008.

Le presenti Condizioni Definitive si riferiscono alla Nota Informativa relativa al programma di prestiti obbligazionari "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. Obbligazioni a Tasso Variabile", depositata presso la Consob in data 03.08.2007 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 7069775 del 26.07.2007.

Salvo che sia diversamente indicato, i termini e le espressioni riportate con lettera maiuscola hanno lo stesso significato loro attribuito nel Regolamento contenuto nella Nota Informativa.

1. FATTORI DI RISCHIO

Si invitano gli investitori a leggere attentamente la Nota Informativa al fine di comprendere i fattori di rischio collegati all'acquisto delle Obbligazioni. Si invitano inoltre gli investitori a leggere attentamente il Documento di Registrazione al fine di comprendere i fattori di rischio relativi all'Emittente.

L'investimento nelle Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. a tasso variabile" comporta i rischi propri di un investimento obbligazionario a tasso variabile.

Le Obbligazioni sono strumenti finanziari che presentano profili di rischio/rendimento la cui valutazione richiede particolare competenza. È opportuno che gli investitori valutino attentamente se le Obbligazioni costituiscono un investimento idoneo alla loro specifica situazione patrimoniale, economica e finanziaria.

In particolare il potenziale investitore dovrebbe considerare che l'investimento nelle Obbligazioni è soggetto ai rischi di seguito elencati.

1.1 Fattori di rischio relativi ai titoli offerti

Le Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. a tasso variabile" sono titoli di debito che garantiscono il rimborso del 100% del Valore Nominale. Inoltre, le Obbligazioni danno diritto al pagamento di cedole il cui ammontare è determinato in ragione del parametro di indicizzazione prescelto (ovvero il tasso Euribor a tre, sei o dodici mesi) indicato nella sezione 2 delle presenti Condizioni Definitive.

1.2 Fattori di rischio relativi all'Emittente

Le Obbligazioni oggetto della presente emissione sono soggette in generale al rischio che, in caso di liquidazione, l'Emittente non sia in grado di pagare gli interessi o di rimborsare il capitale a scadenza. Il sottoscrittore si assume pertanto il rischio di tale eventualità.

Le Obbligazioni non sono assistite da garanzie reali o personali di terzi né del Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

1.3 Rischio di tasso e di mercato

Le fluttuazioni dei tassi di interesse sui mercati finanziari incidono sull'andamento del parametro di indicizzazione di riferimento; potrebbero, pertanto, determinare temporanei disallineamenti del valore della cedola in corso di godimento, rispetto ai livelli dei tassi di riferimento espressi dai Mercati finanziari e, conseguentemente, variazioni sui prezzi dei titoli. Qualora l'investitore decidesse di vendere i titoli prima della scadenza, il valore di Mercato potrebbe quindi risultare, anche significativamente, inferiore al prezzo di sottoscrizione dei titoli, ovvero il rendimento effettivo potrà risultare inferiore a quello originariamente attribuito al titolo al momento dell'acquisto.

1.4 Rischio di liquidità

Non è prevista la presentazione di una domanda di ammissione alle negoziazioni presso alcun mercato regolamentato delle Obbligazioni di cui alle presenti Condizioni Definitive. Pertanto, il portatore delle Obbligazioni potrebbe trovarsi nell'impossibilità o nella difficoltà di liquidare il proprio investimento prima della sua naturale scadenza a meno di dover accettare una riduzione del prezzo delle Obbligazioni pur di trovare una controparte disposta a comprarlo. Pertanto, l'investitore, nell'elaborare la propria strategia finanziaria, deve avere ben presente che l'orizzonte temporale dell'investimento nelle Obbligazioni (definito dalla durata delle stesse all'atto dell'emissione) deve essere in linea con le sue future esigenze di liquidità.

L'Emittente valuterà l'opportunità di ammettere i singoli Prestiti al Sistema di Scambi Organizzati dal medesimo gestito.

1.5 Rischio di coincidenza dell'Emittente con l'Agente per il calcolo

Poiché l'Emittente opera quale Agente per il calcolo ovvero quale soggetto incaricato della determinazione degli interessi e delle attività connesse, si potrebbe configurare una situazione di conflitti di interessi nei confronti dell'investitore.

1.6 Appartenenza dell'Emittente e della controparte al medesimo gruppo bancario

Poiché l'Emittente potrà coprirsi dal rischio di interesse stipulando contratti di copertura con controparti interne al gruppo, tale comune appartenenza (dell'emittente e della controparte) allo stesso gruppo bancario potrebbe determinare una situazione di conflitto di interessi nei confronti degli investitori.

1.7 Rischio correlato all'assenza di rating dei titoli

Alle Obbligazioni non è attribuito alcun livello di "rating".

2. CONDIZIONI DELL'OFFERTA

Denominazione Obbligazioni

"Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 22/05/2008 – 22/11/2010 T.V."

Codice ISIN

IT0004371818.

Ammontare Totale dell'Emissione

L'Ammontare Totale dell'emissione è pari a Euro 2.000.000, per un totale di n. 2.000 obbligazioni, ciascuna del Valore Nominale pari a Euro 1.000.

Periodo di Offerta

Le Obbligazioni saranno offerte dal 22.05.2008 al 22.08.2008, salvo chiusura anticipata del Periodo di Offerta che verrà comunicata al pubblico con apposito avviso da pubblicarsi sul sito Internet dell'Emittente e, contestualmente, trasmesso alla CONSOB.

Lotto Minimo

Le domande di adesione all'offerta dovranno essere presentate per quantitativi non inferiori al Lotto Minimo pari a 1 Obbligazione.

Prezzo di Emissione

Il Prezzo di Emissione delle Obbligazioni è pari al 100% del Valore Nominale, e cioè a Euro 1.000.

In caso di sottoscrizioni effettuate dopo la Data di Godimento, il Prezzo di Emissione (come sopra definito) da corrispondere per la sottoscrizione delle Obbligazioni dovrà essere maggiorato del rateo interessi maturati tra la Data di Godimento e la relativa Data di Regolamento. Tale rateo sarà calcolato secondo la convenzione "Giorni effettivi/Giorni effettivi" (ACT/ACT).

Data di Godimento

La Data di Godimento del Prestito è il 22/05/2008.

Date di Regolamento

Le Date di Regolamento del Prestito sono la Data di Emissione, cioè il 22/05/2008, e qualsiasi giorno di Borsa aperta compreso nel periodo di offerta.

Data di Scadenza

La Data di Scadenza del Prestito è il 22/11/2010.

Valuta di riferimento

La valuta di riferimento delle Obbligazioni è l'Euro.

Interessi

Il tasso di interesse applicato alle Obbligazioni è pari al 4,60% lordo su base annua per il periodo 22/05/2008 – 22/11/2008; per i periodi successivi è pari al 95% del tasso Euribor di Riferimento.

Tasso Euribor di riferimento

Tasso Euribor/365 a 6 mesi rilevato 4 giorni lavorativi antecedenti la Data di Godimento della cedola di riferimento.

Commissioni e oneri a carico del sottoscrittore

Non vi è alcun aggravio di commissioni o oneri a carico del sottoscrittore.

Frequenza nel pagamento delle Cedole

Le Cedole saranno pagate in via posticipata con frequenza semestrale, in occasione delle seguenti Date di pagamento: 22/11/2008, 22/05/2009, 22/11/2009, 22/05/2010, 22/11/2010.

Qualora il giorno di scadenza coincida con un giorno non lavorativo, il pagamento verrà effettuato il primo giorno lavorativo successivo senza il riconoscimento di ulteriori interessi.

Rating delle Obbligazioni

Alle Obbligazioni non è assegnato nessun *rating*.

Rimborso

Le Obbligazioni saranno rimborsate alla pari, alla loro scadenza del 22/11/2010 e cesseranno di essere fruttifere dalla stessa data.

Rimborso anticipato

Non è previsto il rimborso anticipato delle Obbligazioni.

Agente per il calcolo

L'Emittente svolge la funzione di Agente per il calcolo.

Soggetti incaricati del collocamento

Il soggetto incaricato del collocamento sono è la Banca popolare di Aprilia S.p.A..

Responsabile del collocamento

Il responsabile del collocamento è la Banca Popolare di Aprilia S.p.A..

Accordi di sottoscrizione relativi alle Obbligazioni

Non vi sono accordi di sottoscrizione relativi alle Obbligazioni.

Regime fiscale

Sono a carico degli obbligazionisti le imposte e le tasse presenti e future che per legge colpiscono le obbligazioni e/o i relativi interessi, premi ed altri frutti. Attualmente è applicabile l'imposta sostitutiva delle imposte sui redditi nella misura del 12,50%, secondo le disposizioni previste dal Decreto Legislativo 1 aprile 1996 n. 239; si applicano anche le disposizioni di cui al D. Lgs. 21 novembre 1997 n. 461 (riordino della disciplina tributaria dei redditi di capitale e redditi diversi) e successive modifiche ed integrazioni.

3. ESEMPLIFICAZIONI DEI RENDIMENTI ED EVOLUZIONE STORICA DEL PARAMETRO DI INDICIZZAZIONE

Esemplificazioni dei rendimenti

Scenario intermedio

Ipotizzando che il Parametro di Indicizzazione (Euribor/365 a 6 mesi) delle Obbligazioni sia pari a 4,96% e rimanga costante per tutta la durata del Prestito Obbligazionario, il rendimento effettivo annuo lordo a scadenza sarebbe pari a 4,73% ed il rendimento effettivo annuo netto pari a 4,13%.

Data di pagamento Cedola	Tasso Euribor 6 mesi su base annua	Tasso applicato su base annua	Importo della Cedola lorda calcolata su un nominale di 1.000 €
22/11/2008	-	4,60%	23,00 €
22/05/2009	4,96%	4,712%	23,56 €
22/11/2009	4,96%	4,712%	23,56 €
22/05/2010	4,96%	4,712%	23,56 €
22/11/2010	4,96%	4,712%	23,56 €

Scenario Positivo

Ipotizzando che il Parametro di Indicizzazione (Euribor/365 a 6 mesi) delle Obbligazioni sia pari a 4,96% e abbia un andamento moderatamente crescente pari a 0,25% ogni 6 mesi per tutta la durata del Prestito Obbligazionario, il rendimento effettivo annuo lordo a scadenza sarebbe pari a 5,01% ed il rendimento effettivo annuo netto pari a 4,38%.

Data di pagamento Cedola	Tasso Euribor 6 mesi su base annua	Tasso applicato su base annua	Importo della Cedola lorda calcolata su un nominale di 1.000 €
22/11/2008	-	4,60%	23,00 €
22/05/2009	4,96%	4,712%	23,56 €
22/11/2009	5,21%	4,950%	24,75 €
22/05/2010	5,46%	5,187%	25,93 €
22/11/2010	5,71%	5,425%	27,12 €

Scenario Negativo

Ipotizzando che il Parametro di Indicizzazione (Euribor/365 a 6 mesi) delle Obbligazioni sia pari a 4,96% e abbia un andamento moderatamente decrescente pari a 0,25% ogni 6 mesi per tutta la durata del Prestito Obbligazionario, il rendimento effettivo annuo lordo a scadenza sarebbe pari a 4,45% ed il rendimento effettivo annuo netto pari a 3,88%.

Data di pagamento Cedola	Tasso Euribor 6 mesi su base annua	Tasso applicato su base annua	Importo della Cedola lorda calcolata su un nominale di 1.000 €
22/11/2008	-	4,60%	23,00 €
22/05/2009	4,96%	4,712%	23,56 €
22/11/2009	4,71%	4,474%	22,37 €
22/05/2010	4,46%	4,237%	21,18 €
22/11/2010	4,21%	4,00%	20,00 €

Confronto dei rendimenti

Si riporta il confronto fra il rendimento delle Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 22/05/2008–22/11/2010 T.V." nello scenario di costanza dell'Euribor per tutta la durata del prestito ed il rendimento di un titolo di Stato similare: CCT scad. 01.12.2010 Cod. Isin IT0003605380.

	CCT scad. 01.12.2010 Cod. Isin IT0003605380	Obbligazioni "Banca Popolare di Aprilia S.p.A. 22/05/2008 – 22/11/2010 T.V."
SCADENZA	01.12.2010	22/11/2010
PREZZO	100,090*	100
RENDIMENTO LORDO	4,30%*	4,73%
RENDIMENTO NETTO	3,76%*	4,13%

(*) Prezzo e rendimenti rilevati sul Sole 24 Ore in data 15.05.2008

Evoluzione storica del Parametro di Indicizzazione

Ipotizzando che l'obbligazione fosse stata emessa, con le medesime caratteristiche, in data 22.11.2004 per scadenza 22.05.2007 il titolo avrebbe garantito le cedole semestrali lorde e nette evidenziate in percentuale nella successiva tabella della performance storica del Parametro di indicizzazione. Il rendimento effettivo annuo lordo sarebbe stato pari a 3,13% mentre il rendimento effettivo annuo netto sarebbe stato pari al 2,74%.

Si avverte l'investitore che l'andamento storico dell'Euribor non è necessariamente indicativo del futuro andamento del medesimo. La *performance* storica che segue deve essere pertanto intesa come meramente esemplificativa e non costituisce una garanzia di ottenimento dello stesso livello di rendimento.

Data di Rilevazione	Tasso Euribor/365 a 6 mesi	Tasso applicato su base annua
22/11/2004	---	4,60%
23/05/2005	2,154%	2,046%
22/11/2005	2,571%	2,442%
22/05/2006	3,066%	2,913%
22/11/2006	3,725%	3,539%

4. AUTORIZZAZIONI RELATIVE ALL'EMISSIONE

L'emissione delle Obbligazioni oggetto delle presenti Condizioni Definitive è stata approvata dal Direttore Generale sulla base della delega ad esso conferitagli dal Consiglio di Amministrazione nella sua seduta del 4 giugno 2007.

Dott. Vittorio Iannucci
Direttore Generale
Banca Popolare di Aprilia S.p.A.